

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 4

на выполнение электромонтажных и пуско-наладочных работ

г. Выборг

«__» _____ 2023 г.

Товарищество собственников недвижимости «Зимино» (далее ТСН «Зимино»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Правления Климиной Виктории Викторовны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

Индивидуальный предприниматель Эйвазов Александр Валерьевич, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», действующий на основании свидетельства о регистрации индивидуального предпринимателя, с другой стороны,

именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика своими силами и с использованием своих материалов и оборудования работы, указанные в п.1.2, 1.3. настоящего Договора и сдать результат работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить проект по монтажу освещения земель общего пользования в ТСН «Зимино» в соответствии с полученными техническими условиями и техническому заданию Заказчика, согласовать с Заказчиком и организацией выдавшей технические условия.

1.3. Подрядчик обязуется выполнить электромонтажные и пуско-наладочные работы в соответствии с согласованным проектом, техническими условиями для присоединения ТСН «Зимино» к электрическим сетям АО «ЛЮЭСК» от «01» сентября 2023г. (Приложение № 1 к Договору), техническими условиями на производство работ по размещению светильников уличного освещения на электросетевых объектах АО «ЛЮЭСК» от «17» ноября 2023г. (Приложение № 2) к Договору и техническим заданием заказчика (Приложение № 3 к Договору).

1.4. Срок выполнения работ:

- Начало работ: с момента подписания Договора и получения аванса на выполнение работ.
- Общая продолжительность работ: **25 календарных дней.**

Подрядчик имеет право выполнить работы досрочно. Данные сроки могут быть пересмотрены по соглашению сторон, а также изменены в связи с форс-мажорными обстоятельствами.

1.5. Результатом работ являются надлежаще выполненные и сданные Заказчику работы, соответствующие условиям Технического задания нормативным правовым актам Российской Федерации. Приемка Заказчиком выполненных работ осуществляется путем подписания Сторонами акта о приемки выполненных работ.

1.6. Требования по выполнению работ Подрядчиком устанавливаются: «Правилами устройства электроустановок» издание 7, «Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей в Российской Федерации», утвержденными приказом Минэнерго Российской Федерации от 28 декабря 2020 года N 1195, «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок», утвержденными приказом Минтруда Российской Федерации от 15 декабря 2020 года N 903н (в редакции от 29.04.2023), «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации» (утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479), законодательными и подзаконными актами в области охраны труда, охраны окружающей среды, требованиями Ростехнадзора и Ростехрегулирования, экологическими нормативами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая стоимость работ составляет **942 000 (девятьсот сорок две тысячи) рублей**, в том числе:

- проект – 50 000 (пятьдесят тысяч) руб.;

- материалы – 522 000 (пятьсот двадцать две тысячи) руб.;
- работа (в том числе аренда спец. техники) – 370 000 (триста семьдесят тысяч) руб.

2.2. Оплата по настоящему Договору производится поэтапно, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика:

1 этап: 50 000 (пятьдесят тысяч) руб. за разработку и согласование проекта - в течении 2-х (двух) дней после подписания Договора;

2 этап: 600 000 (шестьсот тысяч) руб. - после предоставления Заказчику согласованного проекта с АО «ЛОЭСК»;

3 этап: 292 000 (двести девяносто две тысячи) руб. – в течении 3-х (трех) дней после подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ.

Платежи за выполненные работы, осуществляются Заказчиком на основании выставленных Подрядчиком счетов.

2.3. Стоимость на период действия Договора является фиксированной и пересмотру не подлежит.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

3.1. Заказчик имеет право:

3.1.1. Во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.

3.1.2. Отказаться от исполнения Договора в любое время до сдачи ему результата работы, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора.

3.2. Подрядчик обязан:

3.2.1. Выполнить все работы в объеме и в сроки, согласованные с заказчиком, и сдать работы Заказчику в состоянии, соответствующем условиям настоящего Договора.

3.2.2. Обеспечить при производстве работ выполнение и соблюдение своим персоналом необходимых требований правил по охране труда, пожарной безопасности, промышленной безопасности и охране окружающей среды.

3.2.3. Обеспечить своевременный вывоз и ликвидацию образовавшихся в результате выполнения работ отходов с территории ТСН «Зимино» по окончании выполнения работ.

3.2.4. Своевременно предупредить Заказчика о необходимости выполнения дополнительных работ.

3.2.5. Предоставлять Заказчику по его запросу информацию и документы о ходе выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, а также документы (соответствующие сертификаты, свидетельства и т.д.) на материалы и оборудование, самостоятельно приобретаемые Подрядчиком для выполнения работ по настоящему Договору.

3.2.6. До начала выполнения работ представить Заказчику на согласование списки работников Подрядчика, которые могут быть назначены ответственными руководителями работ, производителями работ, членами бригады при работах в электроустановках, с указанием групп по электробезопасности.

3.2.7. Приобретать для выполнения своих обязательств по настоящему Договору материалы и оборудование, которые сертифицированы и не являются контрафактными.

3.2.8. По окончании работы передать ее результат и права на него Заказчику, а также передать Заказчику информацию, необходимую для эксплуатации и иного использования результата работ.

3.2.9. Возвратить по окончании работ неиспользованные материалы и имущество, купленные Подрядчиком для производства работ.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. В течение 5 рабочих дней после получения от Подрядчика извещения об окончании работы либо по истечении срока, указанного в п. 1.4 настоящего Договора, осмотреть и принять результаты работы, а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результаты работы, или иных недостатков в работе немедленно уведомить об этом Подрядчика.

3.3.2. Оплатить выполненные Подрядчиком работы в размерах и в сроки, установленные настоящим Договором.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Подрядчик обязан в письменной форме известить Заказчика о выполнении работ посредством отправки письма на электронную почту viktorias.16@mail.ru.

4.2. В назначенный Сторонами день приемки выполненных работ Подрядчик обязуется предоставить в 3-х экземплярах исполнительную техническую документацию. В исполнительной документации в обязательном порядке должны быть акты освидетельствования всех скрытых работ, паспорта и сертификаты на все установленное оборудование и применяемые материалы.

4.3. Сдача результатов работ Подрядчиком и приемка их Заказчиком производится в соответствии с гражданским законодательством и оформляется Актом сдачи-приемки выполненных работ, подписываемым обеими Сторонами, с указанием недостатков (в случае их обнаружения), а также сроков и порядка их устранения.

В случае выявления несоответствия результатов выполненных работ условиям настоящего Договора Заказчик незамедлительно уведомляет об этом Подрядчика, составляет акт устранения недостатков с указанием сроков их исправлений и направляет его Подрядчику. Подрядчик обязан в течение 10 дней со дня получения указанного акта устранить выявленные недостатки за свой счет.

4.4. Датой выполнения работ считается дата подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ или акта устранения недостатков.

5. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

5.1. Подрядчик обязуется предоставить срок гарантии нормального функционирования результатов работы на **60 месяцев** с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ или акта устранения недостатков, за исключением случаев преднамеренного повреждения указанных результатов со стороны третьих лиц.

5.2. Гарантийный срок светодиодных светильников составляет **60 месяцев**. В случае, если светильник выходит из строя, Подрядчик за свой счет производит его замену.

5.3. При обнаружении в период гарантийного срока эксплуатации недостатков работ Подрядчик обязуется устранить их за свой счет в срок, не превышающий 30 дней. При этом гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение сроков выполнения своих обязательств, в частности, за окончание выполнения работ (этапов работ) по Договору после установленных настоящим Договором сроков Подрядчик обязан уплатить Заказчику неустойку в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процента от стоимости выполняемых на Объекте работ за каждый день просрочки, но не более 10 (десяти) процентов от стоимости выполняемых на Объекте Работ.

6.2. В случае предъявления Подрядчиком претензии в связи с просрочкой оплаты надлежаще выполненных и принятых работ более чем на 10 рабочих дней, Заказчик уплачивает неустойку в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процента за каждый день просрочки от подлежащей оплате суммы, но не более 10% от суммы просроченного денежного обязательства. Неустойка начисляется начиная с 11-го дня просрочки вплоть до полного исполнения Заказчиком обязательства по оплате. 6.3. Ответственность сторон в иных случаях определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.3. В случае нарушения сроков устранения недостатков, последствий технологических нарушений Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процента от стоимости работ по устранению недостатков, последствий технологических нарушений за каждый день просрочки.

6.4. Последствия аварий на территории ТСН «Зимино» и других нарушений в работе, произошедших по вине Подрядчика, устраняются последним за свой счет.

6.5. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору или устранения нарушений.

7. ДЕЙСТВИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т. е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

7.2. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.3. Сторона, не исполняющая обязательств по настоящему Договору вследствие действия непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут любой из Сторон путем направления письменного уведомления другой Стороне.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними.

8.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде согласно порядку, установленному законодательством Российской Федерации.

9. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

9.2. Досрочное расторжение Договора может иметь место в соответствии с п. 3.1.2 настоящего Договора либо по соглашению Сторон, либо на основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.3. Заказчик имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке в соответствии с п. 3.1.2 настоящего Договора без возмещения Подрядчику убытков, связанных с расторжением договора.

9.4. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, должна направить письменное уведомление о намерении расторгнуть настоящий Договор другой Стороне не позднее чем за 10 дней до предполагаемого дня расторжения настоящего Договора.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

10.2. В случае изменения у какой-либо из Сторон местонахождения, названия, банковских реквизитов и прочего она обязана в течение 10 (десяти) дней письменно известить об этом другую Сторону, причем в письме необходимо указать, что оно является неотъемлемой частью настоящего Договора.

10.3. Любые изменения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами, если иное не предусмотрено настоящим Договором.

10.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.5. Следующие приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

Приложение № 1. Технические условия на присоединение к электрическим сетям АО «ЛОЭСК» от «01» сентября 2023 г – на 2 л.

Приложение № 2. Технические условия на производство работ по размещению светильников уличного освещения на электросетевых объектах АО «ЛОЭСК» от «17» ноября 2023г. – на 2 л.

Приложение № 3. Техническое задание Заказчика – на 1 л.

Приложение № 4. Сводная таблица материалов и оборудования – на 2 л.

Приложение № 5. Форма Акт сдачи-приемки выполненных работ – на 1 л.

Приложение № 6. Схема освещения ТСН «Зимино» – на 1 л.

10.6. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

Товарищество собственников недвижимости

"Зимино"

ИНН: 4704097042

КПП: 470401001

ОГРН: 1154704000758

Адрес: 188810, г. Выборг, Ленинградское шоссе,
дом 49А, кв. 100

Р/с: 40703810855390000254

Банк: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО
СБЕРБАНК г Санкт-Петербург

БИК: 044030653

Кор/с: 30101810500000000653

Председатель Правления

_____/Климина В.В./

М.П.

ПОДРЯДЧИК:

Индивидуальный предприниматель

Эйвазов Александр Валерьевич

ИНН: 470416374604

ОГРНИП: 323470400084987

Адрес: 188800, г. Выборг, ул. Рубежная,
д. 17, кв. 16

Р/с: 40802810655000109041

Банк: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО
СБЕРБАНК г Санкт-Петербург

БИК: 044030653

Кор/с: 30101810500000000653

Индивидуальный предприниматель

_____/Эйвазов А.В./

М.П.

**Технические условия для присоединения
к электрическим сетям**

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: уличное освещение.
2. Место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: 188800, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, кад. № 47:01:1209001:1029.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15 кВт.
4. Категория надежности: III (третья).
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,4 кВ.
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2021 год.
7. Точка присоединения:
1 точка присоединения – 7,5 кВт РУ-0,4 кВ от ТП-454;
2 точка присоединения – 7,5 кВт РУ-0,4 кВ от ТП-455.
8. Основной источник питания: ПС № 595 "Криогаз" (фидер № 309).
9. Резервный источник питания: нет.
- 10. Сетевая организация осуществляет:**
 - 10.1. Мероприятия "последней мили":
 - 10.1.1. Мероприятия отсутствуют.
 - 10.2. Мероприятия, не связанные со строительством объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики:
 - 10.2.1. Обеспечить возможность действиями Заявителя осуществить фактическое присоединение объекта с монтажом коммутационного аппарата в соответствии с требованиями селективности и максимальной мощности энергопринимающих устройств Заявителя.
 - 10.3. Выполнить монтаж узла учета на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности энергопринимающих устройств по п.7 или в местах максимально приближенных к ней.
- 11. Заявитель осуществляет:**
 - 11.1 Требования к проектированию:
 - 11.1.1. На мероприятия от точки присоединения по п. 7 до энергопринимающих устройств разработать проектную документацию, содержащую сведения о системе электроснабжения объекта в составе:
 - Раздел «Пояснительная записка»:
В текстовой части:
 - Характеристику источников электроснабжения в соответствии с ТУ;

- Обоснование принятой схемы электроснабжения (в т.ч. описание границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности вновь сооружаемых электроустановок потребителей);
 - Сведения о количестве энергопринимающих устройств, об их установленной, расчетной и максимальной мощности;
 - Требования к надежности электроснабжения и качеству электроэнергии;
 - Описание проектных решений по компенсации реактивной мощности (в случае, если расчетное значение коэффициента реактивной мощности ($\text{tg } \phi$) в точке присоединения выше 0,35 - предусмотреть выполнение мероприятий по компенсации реактивной мощности; определить количество, параметры и точки установки необходимых регулирующих и компенсирующих устройств реактивной мощности);
 - Описание мест расположения приборов учета, в случае их установки в границах ответственности заявителя;
 - Сведения о мощности сетевых и трансформаторных объектов;
 - Перечень мероприятий по заземлению (занулению) и молниезащите;
- В графической части:
- Принципиальные схемы электроснабжения электроприемников (в т.ч. описание границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности вновь сооружаемых электроустановок потребителей);
 - Схемы заземления (занулений) и молниезащиты;
 - План сети электроснабжения;
 - Схему размещения электрооборудования (при необходимости).
- 11.1.2. Рекомендуется проект электроснабжения согласовать в установленном порядке с филиалом АО "ЛОЭСК" "Северные электросети".
- 11.2. Выполнить строительно-монтажные работы, провести пусконаладочные работы/приемо-сдаточные испытания (при необходимости).
- 11.2.1. Требования к монтажу:
- Выполнить заземление токопроводящих нетоковедущих частей оборудования.
 - В случае, если установка силами АО «ЛОЭСК» приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии ЭПУ заявителя возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.
12. Срок действия технических условий – 2 года. Настоящие технические условия являются неотъемлемой частью договора и в случае его расторжения считаются недействительными.

**Зам. директора по тех. присоединению
и капитальному строительству филиала**

А.С. Чубаров

Председатель Правления
ТСН «Зимино»

Индивидуальный предприниматель
Эйвазов Александр Валерьевич

_____/Климина В.В./

_____/Эйвазов А.В./

Приложение № 2

к Договору № 4 от «__» _____ 2023 г.

Согласовано:

Главный инженер
филиала АО «ЛОЭСК»
«Северные ЭС»

М.Ю. Конюхов

«__» _____ 2023г.

Утверждаю:

Директор филиала
АО «ЛОЭСК»
«Северные ЭС»

А.Г. Евдокунин

«__» _____ 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на производство работ по размещению светильников уличного освещения на электросетевых объектах АО «ЛОЭСК»:

ВЛ-0,4 кВ «ВЛ-0,4 кВ от ТП-455» по адресу:

188800, Ленинградская обл., Выборгский р-н, Советское городское поселение, ТСН «Зимино»,

инв.№ 000005558.

ВЛ-0,4 кВ «ВЛ-0,4 кВ от ТП-454» по адресу:

188800, Ленинградская обл., Выборгский р-н, Советское городское поселение, ТСН «Зимино»,

инв.№ 000005559.

ВЛ-0,4 кВ «ВЛ-0,4 кВ от ТП-453» по адресу:

188800, Ленинградская обл., Выборгский р-н, Советское городское поселение, ТСН «Зимино»,

инв.№ 000005560.

1. *Основание для проведения работ – Обращение ТСН «Зимино» № 118 от 18.09.2023г.*
2. *Основные технико-экономические показатели объекта –*
 - ✓ ВЛ-0,4 кВ «ВЛ-0,4 кВ от ТП-455»;
ВЛ 0,4 кВ на деревянных опорах;
провод СИП-2 3х70+1х95, длина ВЛ – 774 м.
 - ✓ ВЛ 0,4кВ «ВЛ-0,4 кВ от ТП-454»;
ВЛ 0,4 кВ на деревянных опорах;
провод СИП-2 3х95+1х95, длина ВЛ – 776 м.
 - ✓ ВЛ 0,4кВ «ВЛ-0,4 кВ от ТП-453»;
ВЛ 0,4 кВ на деревянных опорах;
провод СИП-2 3х70+1х95, длина ВЛ – 343 м;
3. *Обязательные требования –*
 - ✓ выполнить рабочий проект и чертежи монтируемых устройств и арматуры на действующей ЛЭП с указанием габаритных размеров;
 - ✓ при необходимости, определить объемы работ по замене опор, установке подкосов и оттяжек, установке дополнительных опор;
 - ✓ проект и работы выполнять в соответствии с ПУЭ;
 - ✓ рабочий проект согласовать с филиалом АО «ЛОЭСК» «Северные ЭС» и другими необходимыми инстанциями, заинтересованными организациями и лицами.

11. Организация заказчик – ТСН «Зимино».

12. Требования к подрядной организации –

- ✓ наличие аттестованного персонала в Ростехнадзоре, наличие прав выдающего наряд, допускающего и производителя работ, с соответствующими группами по электробезопасности;
- ✓ соблюдение при осуществлении строительно-монтажных работ требования законов и иных нормативно-правовых актов, в том числе, об охране окружающей среды и безопасности строительных работ;
- ✓ ведение исполнительной документации на протяжении всего периода производства строительно-монтажных работ в соответствии с действующей нормативной и технической документацией, и передает ее заказчику в полном объеме по завершению работ;
- ✓ все скрытые работы предъявляются представителю Заказчика на стадии их выполнения с составлением соответствующих актов.

13. Отдельные требования –

- ✓ Смонтированные светильники уличного освещения не должна снижать надежность электроснабжения потребителей, и препятствовать техническому обслуживанию и капитальному ремонту оборудования электросетевого объекта;
- ✓ подвеска светильников уличного освещения должна выполняться на специальных кронштейнах. Запрещается подвешивать светильники уличного освещения к существующей арматуре опор ВЛ;
- ✓ выполнение проекта производства работ (далее – ППР);
- ✓ выполнение работ должно происходить в строгом соответствии с ППР;
- ✓ все изменения в ППР должны быть согласованы с филиалом АО «ЛЮЭСК» «Северные ЭС»;
- ✓ работы на проезжей части предварительно согласовать с ГИБДД;
- ✓ в случае повреждения действующей ЭУ при выполнении строительных работ, подрядная организация возмещает АО «ЛЮЭСК» затраты на восстановление поврежденного оборудования;
- ✓ филиалу АО «ЛЮЭСК» «Северные ЭС», по окончании работ, предоставляется в 2-х экземплярах исполнительная техническая документация. В исполнительной документации в обязательном порядке должны быть акты освидетельствования всех скрытых работ, паспорта и сертификаты на все установленное оборудование и применяемые материалы.

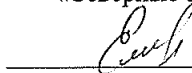
14. Срок действия технических условий – 1 год

Технические условия получил,
с указанными мероприятиями
согласен:

« ____ » _____ 2023 г.

Разработал:

Начальник ПТС филиала АО «ЛЮЭСК»
«Северные электрические сети»



О.Н. Егоренкова

« ____ » _____ 2023 г.

Председатель Правления
ТСН «Зимино»

Индивидуальный предприниматель
Эйвазов Александр Валерьевич

_____ /Климина В.В./

_____ /Эйвазов А.В./

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ЗАКАЗЧИКА

На проектирование, электромонтажные и пуско-наладочные работы по освещению земель общего пользования ТСН «Зимино», расположенных по адресу:
Ленинградская область, Выборгский муниципальный район,
СПК «Матросово», уч. Зимино

Подрядной организации необходимо выполнить освещение дорог, расположенных на землях общего пользования, а именно:

1. В соответствии с техническими условиями на присоединение к электрическим сетям АО «ЛОЭСК» от «01» сентября 2023 г., с техническими условиями на производство работ по размещению светильников уличного освещения на электросетевых объектах АО «ЛОЭСК» от «17» ноября 2023 г. и с настоящим ТЗ разработать проект освещения земель общего пользования ТСН «Зимино». Проект согласовать с заказчиком и с электросетевой организацией АО «ЛОЭСК»
2. Для подключения сети освещения установить два распределительных щита IP-65(66) (ВРУ-1 и ВРУ-2) в которых установить вводной трехфазный автомат 16А, однофазные автоматы на линии освещения по фазам, пускатель включения освещения от фотореле с возможностью переключения в ручной режим, розетку 220в, резервные одно и трехфазный автоматы по 10 А и нулевую шину. Номиналы защитных автоматов линий освещения определить проектом.
3. ВРУ-1 расположить на опоре №2 ВЛИ от ТП-454 рядом с детской площадкой . ВРУ-2 расположить на опоре рядом с ТП-455, напротив участка №60 согласно прилагаемой схемы освещения (Приложение № 5).
4. Установить дополнительные пропитанные деревянные опоры типа «стойка С2 класса S», указанные на схеме освещения в количестве 8 шт. Из них 4 установить новые и 4 переставить существующие. Выполнить заземление вновь установленных опор.
5. Для освещения использовать светодиодные светильники ДКУ мощностью 50 Вт производителя JazzWay или Ledvance в количестве 53 штуки. На перекрестках установить светильники ДКУ мощностью 100 Вт того же производителя в количестве 8 штук. Расположение светильников указано на схеме освещения. Для крепления светильников использовать кронштейны с регулируемым наклоном.
6. Для питания светильников использовать провод СИП 2х16 и 4х16. Расположение проводов указано на схеме освещения.
7. Распределение светильников по фазам выполнить в следующем порядке:
От ВРУ-1:
 - L1 от ВРУ-1 до уч. 35 и от ВРУ-1 до шлагбаума №1, включая участки №25-27. Всего 13 светильников.
 - L2 от уч.36 до уч.41 и между участками №43 и №32. Всего 9 светильников.
 - L3 от уч.2 и до конца линии. Всего 14 светильников.От ВРУ-2:
 - L1 от ВРУ-2 до шлагбаума №3. Всего 9 светильников.
 - L2 от уч.52 до уч.45. Всего 6 светильников.
 - L3 от уч.61 до уч.68 и от уч.66 до уч.72. Всего 11 светильников.
8. Выполнить работы по подводу питания и подключению автоматических шлагбаумов. Данные работы Подрядчик гарантирует выполнить в течении 14 календарных дней после направления Заказчиком уведомления о монтаже электрических приводов к шлагбаумам

Председатель Правления
ТСН «Зимино»

Индивидуальный предприниматель
Эйвазов Александр Валерьевич

_____/Климина В.В./

_____/Эйвазов А.В./

Приложение № 4
к Договору № 4 от «__» _____ 2023 г.

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА МАТЕРИАЛОВ И ОБОРУДОВАНИЯ

№	Наименование	ед. изм.	кол-во
1	Провод СИП-4 2x16 (м) Энергокомплект	метр	930
2	Провод СИП-4 4x16 (м) Энергокомплект	метр	1450
3	Зажим прокалывающий ответвительный P1X-95 16-95/1.5-10кв.мм ЕКФ р-1х-95	шт.	122
4	Зажим прокалывающий ответвительный P2X-95 16-95/2.5-35кв.мм ЕКФ р-2х-95	шт.	40
5	Кронштейн КР-2М (до 20кг) крепление на столб стальной лентой Элетех 1030400020	шт.	62
6	Комплект промежуточной подвески ES1500 1x10-95 мм2 ЕКФ es-1500 ЕКФ	шт.	49
7	Зажим анкерный SO158 ЕКФ so-158	шт.	27
8	Лента бандажная С202 20x50 пластик. (F 207; COT 37; F 2007; F 20.7; F 20; ЛМ-50) (уп.50м) ИНСТАЛЛ 41022	шт.	4
9	Светильник светодиодный 50Вт 5000К IP65 AC180-260 уличный ДКУ JazzWay	шт.	54
10	Светильник светодиодный 100Вт 5000К IP65 AC180-260 уличный ДКУ JazzWay	шт.	8
11	Скрепа для ленты С20 (уп.100шт) ЕКФ с-20	шт.	3
12	Крюк универсальный CF16 PROxima ЕКФ cf-16	шт.	23
13	Щит с монтажной панелью ЩМПг- 50.40.22 (ЩРНМ-2) IP54 Basic mb24-2-bas ЕКФ	шт.	2
14	Выключатель автоматический модульный 3п С 25А	шт.	2
15	Автоматический выключатель 3Р 16А (С) 6кА	шт.	6
16	Выключатель автоматический модульный 1п С 16А 4.5кА	шт.	2
17	Автоматический выключатель 1Р 6А (С) 6кА ВА 47-63N	шт.	2
18	Бокс ОП 4м IP40 белый HEGEL KM2040	шт.	2
19	Шина нулевая N 6x9 8 отвер. латунь желт. изолятор на DIN-рейку PROxima ЕКФ sn0-63-08-dz	шт.	2
20	Комплект крепления металлокорпуса к столбу монтаж. полосой IEK YKK-0-125	шт.	2
21	Фотореле DIN-1 (ФР) 2-100Лк 25А (3000Вт)	шт.	2
22	Розетка модульная РМ-102 16А 220В 2Р+PEN на DIN-рейку DEKraft 18012DEK	шт.	2
23	Контактор модульный КМ 20А 4НО (3 мод)	шт.	4
24	Клемма JXB- 16мм.кв серая	шт.	18
25	Колодка клеммная JXB-16/35 синяя	шт.	6
26	Заглушка для JXB-16/35	шт.	4
27	Концевой стопор (ограничитель с маркировкой) на DIN-рейку	шт.	12
28	Провод силовой ПуГВ нг(А)-LS 1x4.0 (100-Б) ТРТС	шт.	10
29	Провод силовой ПУГВнг(А)-LS 1x4 голубой ТРТС многопроволочный	шт.	5
30	Наконечник штыревой втулочный изолированный НШВИ(2) 4-12 (50шт)	шт.	1
31	Наконечник НШВИ 4.0-9 (50шт) серый	шт.	1
32	Наконечник штыревой втулочный изолированный НШВИ(2) 1.0-8 (50шт)	шт.	1
33	Наконечник (НШЛ-16)	шт.	24

34	Пружина постоянного давления ППД №0	шт.	100
35	Кабель силовой ВВГ нг(А)LS 1х3х1.5 0.66кВ (букта)	шт.	50
36	Зажим соединительный параллельный пруток-стержень оцинкованная сталь	шт.	14
37	Штырь заземлителя D=16мм, L=1500мм (муфта-муфта) HZ PROxima	шт.	14
38	Провод Русский Свет ПуГВнг(А)-LS 1х2.5 Б 450/750В (букта) (м) 975	шт.	30
39	Труба гофрированная ПНД d32мм с протяжкой черн. (уп.50м) Урал Пак ГФ-1100032-050	шт.	1
40	Скоба крепежная однолапковая СМО d31-32мм метал. (уп.50шт) Промрукав PR08.2537	шт.	1
41	Скоба однолапковая СМО d16-17мм отв. d=6.5 мм метал. (уп.100шт) Промрукав PR08.3742	шт.	1
42	Опора деревянная 9,5м + доставка	шт.	5

Председатель Правления
ТСН «Зимино»

Индивидуальный предприниматель
Эйвазов Александр Валерьевич

_____ /Климина В.В./

_____ /Эйвазов А.В./

ФОРМА

АКТ
СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
по договору № _____ от _____

№ _____

от «__» _____ 20__ г.

Подрядчик _____

Указывается фирменное наименование, место нахождения

в лице _____

(должность, ФИО уполномоченного лица)

, действующего на основании _____, с одной стороны, и

Заказчик _____

Указывается фирменное наименование, место нахождения

в лице _____

(должность, ФИО уполномоченного лица)

, действующего на основании _____, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что Подрядчиком выполнена следующая работа:

Наименование работ	Ед. изм.	К-во	Цена	Сумма

(сумма прописью)

Ранее выплаченный аванс в сумме _____ засчитывается в соответствии с условиями Договора в сумме _____.
Подлежит оплате по настоящему акту сумма в размере _____ в сроки, установленные Договором.

Указанная работа выполнена надлежащим образом, в установленный срок, в соответствии с иными требованиями и заданиями Заказчика. Результаты работ надлежаще оформлены и переданы Заказчику по _____.
(наименование документа: накладная, акт передачи документации и пр.)

Стороны претензий друг к другу не имеют.

Работу сдал _____ / _____ /
Должность _____ подпись _____ расшифровка подписи _____
Работу принял _____ / _____ /
Должность _____ подпись _____ расшифровка подписи _____

ФОРМУ СОГЛАСОВАЛИ:

Председатель Правления
ТСН «Зимино»

Индивидуальный предприниматель
Эйвазов Александр Валерьевич

_____/Климина В.В./

_____/Эйвазов А.В./